



DETALLE COBERTURAS SEGURO COMUNIDAD

GARANTÍAS BÁSICAS

1. GARANTÍA DE INCENDIO Y AFINES

- Incendio, explosión y rayo
- Impacto de vehículos, aeronaves o animales
- Intervención de cuerpos de extinción y salvamento
- Demolición y desescombro
- Inhabitabilidad y pérdida de alquileres

1.200.000 euros
1.200.000 euros
120.000 euros
120.000 euros
120.000 euros

2. GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL, DEFENSA Y FIANZAS

- Responsabilidad civil general
- Límite por víctima

600.000 euros
150.000 euros

3. GARANTÍA DE ROTURA DE LUNAS, ESPEJOS, CRISTALES Y LOZA SANITARIA

- Rotura de lunas, espejos y cristales comunitarios
- Rotura de lunas, y cristales privados exteriores
- Rotura loza sanitaria común

1.200.000 euros
1.200.000 euros
600 euros

4. GARANTÍA DE ROBO, DESPERFECTOS POR ROBO Y EXPOLIACIÓN

- Robo
- Expoliación
- Expoliación de residentes en el inmueble
- Desperfectos por robo y expoliación

1.200.000 euros
1.200.000 euros
150 euros
1.200.000 euros

GARANTÍAS OPTATIVAS

5. GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL y DAÑOS CAUSADOS POR AGUAS COMUNITARIAS

- Responsabilidad civil por aguas comunes
- Responsabilidad civil por grifos comunitarios
- Daños propios por aguas comunitarias
 - Gastos de localización de la avería
 - Gastos de reparación de la avería
- Rotura desbordamiento y atasco canalizaciones subterráneas
 - Gastos de localización de la avería
 - Gastos de reparación de la avería

60.000 euros
60.000 euros
1.200.000 euros
1.200.000 euros
1.200.000 euros
150.000 euros
600 euros
300 euros

6. GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y DAÑOS CAUSADOS POR AGUAS PRIVADAS

- Responsabilidad civil por aguas de canalización privadas
- Daños propios por canalizaciones aguas privadas
- Gastos de localización de la avería
- Gastos de reparación de la avería

Garantía Opcional
Garantía Opcional
Garantía Opcional
Garantía Opcional

7. GARANTÍAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y DAÑOS POR GRIFOS PRIVATIVOS

- Responsabilidad civil por grifos privativos
- Daños propios por agua de grifos privativos
- Gastos de localización de la avería
- Gastos de reparación de la avería

Garantía Opcional
Garantía Opcional
Garantía Opcional
Garantía Opcional

8. EXTENSIÓN DE GARANTÍAS

- Actos de vandalismo o malintencionados
- Lluvia, viento, pedrisco o nieve
- Inundación
- Desbarre y extracción de lodos
- Humo
- Ondas sónicas
- Daños eléctricos

1.200.000 euros
1.200.000 euros
1.200.000 euros
60.000 euros
1.200.000 euros
1.200.000 euros
1.200.000 euros

9. GARANTÍA DE HURTO

150 euros

10. GARANTÍA DE GASTOS DE RECONSTRUCCIÓN DE ZONAS AJARDINADAS

Garantía Opcional





DETALLE COBERTURAS SEGURO COMUNIDAD

11 . GARANTÍAS DE ROTURA DE MAQUINARIA	Garantía Opcional
12. GARANTÍA DE ROTURA DE EQUIPOS DE INSTALACIONES DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA	Garantía Opcional
13. GARANTÍA DE DAÑOS ESTÉTICOS CONTINENTE	Garantía Opcional
- Garantía de daños estéticos continente comunitario	600 euros
- Garantía de daños estéticos continente privativo	Garantía Opcional
14. GARANTÍA DE ACCIDENTES PERSONALES	Garantía Opcional
15. GARANTÍAS AMPLIADAS	
- Filtraciones de agua	100.000 euros
- Atascos	100.000 euros
- Actos vandálicos o malintencionados en zonas al aire libre	Incluida
- Eliminación franquicia extensión de garantías	Incluida
- Ampliación límite aguas comunes, privadas y privativas	
- Apliación límite aguas comunes:	
Responsabilidad Civil por aguas comunes	Ampliación a 150.000 euros
Responsabilidad Civil por grifos comunitarios	Ampliación a 150.000 euros
- Ampliación por aguas privadas:	
Responsabilidad Civil, defensa y fianzas	Garantía Opcional
Daños propios por aguas privadas	Garantía Opcional
Gastos de localización de la avería	Garantía Opcional
Gastos de reparación de la avería	Garantía Opcional
- Ampliación límite aguas privativas:	
Responsabilidad Civil grifos privativos, defensa y fianzas	Garantía Opcional
Daños propios por grifos privativos	Garantía Opcional
Gastos de localización de la avería	Garantía Opcional
Gastos de reparación de la avería	Garantía Opcional
- Ampliación inhabilitabilidad y pérdida de alquileres	Incluida
- Ampliación daños estéticos continente comunitario	2.400 euros
16. GARANTÍA DE FONDOS COMUNITARIOS, INFIDELIDAD Y REPOSICIÓN DE DOCUMENTOS	Garantía Opcional
17. GARANTÍA DE VEHÍCULOS EN GARAJE	Garantía Opcional
ASISTENCIA OMUNIDAD 24H	INCLUIDA
GARANTÍA DE DEFENSA JURÍDICA	INCLUIDA

Total Prima Anual: 605 euros

Este presupuesto está calculado para un edificio de cinco plantas, con 5 años de antigüedad. Las características del edificio pueden afectar al coste del seguro.



**Si ya tiene contratado el seguro de de Comunidades en otra Compañía,
tráiganos su póliza y obtendrá importantes mejoras.**

Solicite presupuesto sin compromiso.

Galiano y Asociados
Correduría de Seguros
Rambla Modolell 44 - Viladecans

Telf: 93 658 08 98
Mail: info@segurosgaliano.com
www.segurosgaliano.com

